



COMUNE DI PRAIA A MARE

Provincia di Cosenza

Area Tecnica urbanistica e Gestione del Territorio – S.U.E.

@Mail: areaurbanistica@comune.praiaamare.cs.it - @Pec: urbanistica.praiaamare@asmepec.it @PecSUE: sue.praiaamare@asmepec.it
Telefono: 0985.73814 – FAX 0985.72555

Prot. 01407

Praia a Mare, lì 16/01/2019

Al Titolare della CDM
...OMISSIS...

AI SINDACO
Sede

AI SEGRETARIO COMUNALE
Sede

AI RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO
Sede

OGGETTO: Concessione Demaniale Marittima n. 40/2008 prorogata, ai sensi dell'art. 34 del D.L. n. 179/2012, convertito in Legge n.221 del 17/12/2012, con proroga n. 32 del 31/12/2013.

Conclusione del Procedimento - DICHIARAZIONE di DECADENZA della concessione demaniale marittima ai sensi degli artt. 20, comma 2, lett. b) e d) della Legge Regione n. 17/2005 s.m.i. e art. 47, comma 1, lett. e) e f), del Codice della Navigazione.

IL RESPONSABILE

VISTA la Concessione Demaniale Marittima di seguito generalizzata:

- a. C.D.M. n. 40 del registro concessioni dell'anno 2008 del 17/07/2008, prorogata, ai sensi dell'art. 34 del D.L. n. 179/2012, convertito in Legge n.221 del 17/12/2012, con proroga n. 32 del 31/12/2013 ...OMISSIS...;

VISTO il R.D. 30 marzo 1942, n. 327 recante l'approvazione del Codice della Navigazione;

VISTO il D.P.R. 15 febbraio 1952, n. 328 di approvazione del Regolamento per l'esecuzione del Codice della Navigazione;

VISTA la normativa statale e regionale di riferimento ed in particolare il quadro normativo, in base al quale il Comune risulta titolare delle funzioni amministrative sul demanio marittimo:

- D.P.R. 1 luglio 1977, n. 684 recante Norme di attuazione dello Statuto in materia di Demanio Marittimo;
- D. Lgs. 31/03/1998, n. 112 e ss.mm.ii. "Conferimento di funzioni e compiti amministrativi dello Stato alle Regioni ed agli Enti Locali in attuazione del Cap. della Legge 15/03/1997, n. 59";
- la Deliberazione della Giunta Regionale n. 619 del 28.09.2007 con la quale sono state trasferite ai Comuni le funzioni inerenti le concessioni demaniali marittime per finalità turistiche ricreative;
- il Decreto del Dirigente del Dipartimento Urbanistica e Governo del Territorio Regionale n. 16066 del 24.10.2007, pubblicato sul B.U.R. del 28.12.2007 per l'esecutività del suddetto trasferimento di funzioni;



COMUNE DI PRAIA A MARE

Provincia di Cosenza

Area Tecnica urbanistica e Gestione del Territorio – S.U.E.

@Mail: areaurbanistica@comune.praiaamare.cs.it - @Pec: urbanistica.praiamare@asmepec.it @PecSUE: sue.praiaamare@asmepec.it
Telefono: 0985.73814 – FAX 0985.72555

PRESO ATTO:

- dell'accertamento, di cui alla nota Prot. n. 740/2018 del 21/08/2018 redatta congiuntamente dal Comando di Polizia Locale di Praia a Mare e della Guardia Costiera – Ufficio Locale Marittimo, effettuato il 20/08/2018 a seguito del quale "...si accertava ... OMISSIS...".

CONSIDERATO che le circostanze sopra sinteticamente riportate e accertate dagli organi di P.G., a prescindere dalle considerazioni che possono scaturire dai successivi provvedimenti degli altri organi/enti, attestano inequivocabilmente una violazione degli obblighi discendenti dalla normativa vigente e dalla C.D.M. per i seguenti motivi:

A. Il riscontrato affidamento a terzi in assenza di specifica autorizzazione;

VISTI:

- L'art. 47 del Codice della Navigazione - R.D. 30 marzo 1942, n. 327 e s.m.i., che dispone:
L'amministrazione può dichiarare la decadenza del concessionario:
 - a) *per mancata esecuzione delle opere prescritte nell'atto di concessione, o per mancato inizio della gestione, nei termini assegnati;*
 - b) *per Non uso continuato durante il periodo fissato a questo effetto nell'atto di concessione, o per cattivo uso;*
 - c) *per mutamento sostanziale non autorizzato dello scopo per il quale è stata fatta la concessione;*
 - d) *per omesso pagamento del canone per il numero di rate fissato a questo effetto dall'atto di concessione;*
 - e) *per abusiva sostituzione di altri nel godimento della concessione;*
 - f) *per inadempienza degli obblighi derivanti dalla concessione, o imposti da norme di leggi o di regolamenti.*
- L'art. 20 della L.R. 17/2005 e smi "Revoca, decadenza, subingresso" che esplicitamente prevede al comma 2 che:
"Il Comune dichiara la decadenza del concessionario, oltre che per inosservanza delle condizioni indicate alle lettere "a", "b" e "c" del comma 1 del precedente articolo 18:
 - a) *per omesso pagamento del canone di cui all'articolo 18 comma 2, determinato ai sensi del precedente articolo 19;*
 - b) *per inadempienza di obblighi derivanti dalla concessione o imposti da norme di legge o di regolamenti;*
 - c) *per inottemperanza alle prescrizioni di cui all'articolo 15;*
 - d) *per abusiva sostituzione di altri nel godimento della concessione."*

VISTI:

- la Legge Regionale n. 17/2005 e s.m.i., - Norme per l'esercizio della delega di funzioni amministrative sulle aree del demanio marittimo.;
- il Piano di indirizzo Regionale per l'utilizzo del Demanio Marittimo-P.I.R della Regione Calabria, approvato con la Delibera di Giunta Regionale n°44 del 30/01/2007;

CONSIDERATA

- la necessità di tutelare gli interessi del Demanio Pubblico Marittimo, a garanzia dell'interesse pubblico istituzionalmente tutelato e perseguito da questa Amministrazione Comunale per la corretta gestione, manutenzione, fruizione e utilizzazione dei beni demaniali marittimi di propria competenza;



COMUNE DI PRAIA A MARE

Provincia di Cosenza

Area Tecnica urbanistica e Gestione del Territorio – S.U.E.

@Mail: areaurbanistica@comune.praiaamare.cs.it - @Pec: urbanistica.praiaamare@asmepec.it @PecSUE: sue.praiaamare@asmepec.it
Telefono: 0985.73814 – FAX 0985.72555

- che al ricorrere delle ipotesi di decadenza della concessione demaniale marittima disciplinate dall'articolo 47 del codice della navigazione, l'autorità concedente non ha alcun margine di apprezzamento discrezionale, avendo l'obbligo di intervenire con atto dovuto nell'an e vincolato nel suo contenuto;
- che il provvedimento di decadenza ha natura sostanzialmente vincolata e, pertanto, non necessita di essere sorretto da specifiche argomentazioni e/o valutazioni circa la comparazione degli interessi pubblici primari con quelli privati;

VISTO

- il decreto legislativo n. 267 del 18 agosto 2000 con cui è stato approvato il Testo Unico Enti Locali;
- in particolare l'art. 107, comma 3, lettera f) di detto D. Lgs. 267/00 che definisce funzioni e responsabilità dei dirigenti Enti Locali;
- l'art. 1, comma 250, della legge 27.12.2006, n. 296;

CONSIDERATO che il comma 3 dell'art. 20 della L.R. n. 17/2005 e s.m.i., nonché l'art. 47 del C.N stabiliscono che *“Prima di dichiarare la decadenza, l'amministrazione fissa un termine entro il quale l'interessato può presentare le sue deduzioni.”*

ATTESO che con nota prot. n. 22389, del 30/08/2018, con notifica del 11/09/2018 ai sensi dell'art. 140cpc., in conseguenza di tali specifiche inadempienze e circostanze rilevate, ai sensi dell'art. 47 del C.N., lettera f) si procedeva alla comunicazione di *“AVVIO DEL PROCEDIMENTO amministrativo avente ad oggetto la decadenza delle concessione demaniale marittime ai sensi degli artt. 20, comma 2, della Legge Regione n. 17/2005 s.m.i. e art. 47, comma 1, lett. d), del Codice della Navigazione.”* nei confronti ...OMISSIS...;

DATO ATTO che l'interessato, nel termine previsto dal comma 3 dell'art. 20 della L.R. n. 17/2005 e s.m.i., e del nonché dall'art. 47 del C.N, indicato nella comunicazione di Avvio del Procedimento, e fino all'adozione del presente atto, non si è avvalsa delle facoltà prevista di far pervenire, all'autorità competente, scritti difensivi e documenti;

TENUTO CONTO della natura degli interessi pubblici tutelati e della particolare complessità del procedimento anche in ragione dell'esame di accertamenti posti in essere da altre Autorità procedenti;

CONSIDERATO che l'interesse pubblico presidiato dall'art. 2 L. 241/90 non è quello della durata dell'azione amministrativa bensì quello alla definizione dei procedimenti con una determinazione espressa dalla PA;

RITENUTO, per tutto quanto sopra specificato, di dover provvedere in merito ai sensi delle vigenti previsioni normative e regolamentari a:

- dichiarare la ditta concessionaria, decaduta dalle concessioni sopra generalizzate;
- di ingiungere di provvedere, nel termine perentorio di 30 giorni, alla rimozione di tutti i materiali eventualmente presenti nell'area della concessione al fine di consegnare la stessa nelle originarie condizioni;
- di stabilire che, in caso di perdurante inottemperanza dell'ordine impartito, le opere saranno rimosse a cura dell'Amministrazione Comunale ponendo le relative spese in capo al concessionario;
- di rinviare a successivo provvedimento il recupero delle somme, la quantificazione ed irrogazione delle sanzioni amministrativa e degli indennizzi previsti dalla normativa vigente.

VISTO quanto in premessa richiamato;

D E T E R M I N A

La decadenza della Concessione demaniale marittima n. 40 del del 17/07/2008, prorogata, ai sensi dell'art. 34 del D.L. n. 179/2012, convertito in Legge n.221 del 17/12/2012, con proroga n. 32 del 31/12/2013,



COMUNE DI PRAIA A MARE

Provincia di Cosenza

Area Tecnica urbanistica e Gestione del Territorio – S.U.E.

@Mail: areaurbanistica@comune.praiaamare.cs.it - @Pec: urbanistica.praiaamare@asmepec.it @PecSUE: sue.praiaamare@asmepec.it
Telefono: 0985.73814 – FAX 0985.72555

ai sensi degli artt. 20, comma 2, lett. b) e d) della Legge Regione n. 17/2005 s.m.i. e art. 47, comma 1, lett. e) e f), del Codice della Navigazione rilasciata dal Comune di Praia a Mare ...OMISSIS...;

Assegna alla Ditta sopra generalizzata, il termine di giorni trenta dalla ricezione del presente provvedimento per l'eventuale sgombero dell'area occupata, con ripristino dello stato dei luoghi. Avverte espressamente che in caso di inottemperanza al presente nei termini sopra indicati, si procederà d'ufficio a spese dell'ingiunta, provvedendo al recupero delle somme eventualmente anticipate da questo Comune a norma dell'art. 84 del Codice della Navigazione, senza pregiudizio delle sanzioni previste e del diritto dell'Erario al pagamento delle somme dovute.

Considerato che, per tutto quanto sopra rappresentato, per il riscontrato affidamento a terzi in assenza di specifica autorizzazione, si configura violazione per le quali gli artt. 20, comma 2, lett. b) e d) della Legge Regione n. 17/2005 s.m.i. e art. 47, comma 1, lett. e) e f), del Codice della Navigazione prevedono la pronuncia di decadenza.

Dispone che copia della presente ordinanza venga notificata alla ...OMISSIS...;

(quale soggetto titolare della concessione), nonché trasmessa, a notifica effettuata, al Comando di Polizia Municipale, alla Capitaneria di Porto di Maratea, al Servizio Demanio della Regione Calabria, all'Agenzia del Demanio, all'Agenzia delle Dogane.

Dichiara la presente determinazione immediatamente eseguibile dall'atto dell'avvenuta notifica;

La presente determinazione sarà notificata agli interessati e, inoltre, lo stesso, sarà pubblicato sul sito web dell'Amministrazione Comunale.

Avverso il presente provvedimento è proponibile:

- nel termine di sessanta giorni dalla sua ricezione, ricorso giurisdizionale innanzi al T.A.R. di Catanzaro;
- nel termine di centoventi giorni dalla sua ricezione ricorso straordinario al Presidente della Repubblica.

IL RESPONSABILE DELL'A.T.U.
Ing. Andrea AVENA'

